

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников земельных долей - участников общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 46:01:000000:3116, категория земель-Земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования- Для сельскохозяйственного производства, общей площадью 1260000 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, Беловский р-н, Бобравский с/с.

«11» ноября 2025 года

Беловский район Курская область

Место проведения собрания: Курская область, Беловский район, с. Пены, ул. Базарная, д.38.

Время начала собрания: 13 часов 00 минут.

Общее собрание проводится по инициативе ПАО «Россети» на основании сообщения опубликованного в информационной газете «Беловские Зори» Беловского района за № 38 (9318) от 19.09.2025, а также путем размещения в информационно – телекоммуникационной сети Интернет на сайте <https://belraion.gosuslugi.ru/> и на информационных щитах, расположенных на территории Беловского района по месту расположения земельных участков, находящихся в общей долевой собственности в соответствии с требованиями ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.02 г №101-ФЗ.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания участников долевой собственности.

2. Избрание лица (представителя), уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности заключать соглашение об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков в целях реконструкции и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства федерального значения «ВЛ 330 кВ Курская АЭС – Белгород с отпайкой на ПС Сумы Северная», в том числе получение и распоряжение денежными средствами по соглашению об осуществлении публичного сервитута и совершать иные юридические и фактические действия.

На общем собрании присутствуют:

1. Уполномоченное должностное лицо органа местного самоуправления Дробязгина Ирина Викторовна, должность начальник отдела администрации Беловского района Курской области и доложила о количестве участников, прибывших для участия в собрании.

Для участия в собрании прибыло участников долевой собственности:

№	Кадастровый номер участка	Число участников долевой собственности	Присутствует участников долевой собственности	% участия	Правомочность принятия решения
1	46:01:000000:3116	17	9	52,9	Правомочно

Список лично присутствующих на собрании участников долевой собственности по земельному участку с указанием реквизитов документов, удостоверяющих их права на земельную долю, указаны в Приложении (явочном листе) №1, к настоящему протоколу.

Кворум общего собрания участников долевой собственности определен в соответствии с пунктом 5 ст. 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», исходя из необходимости присутствия на общем собрании участников долевой собственности лиц, составляющих не менее чем 50 процентов от общего числа участников долевой собственности.

Таким образом для участка с кадастровым номером 46:01:000000:3116, собрание правомочно принимать решения по опубликованной повестке дня общего собрания участников.

После рассмотрения процедурных вопросов поступило предложение перейти к обсуждению вопросов повестки дня общего собрания и голосованию по ним.

По первому вопросу повестки дня:

Лангавая Ангелина Александровна, выступила с предложением:

- для ведения собрания и формирования Протокола общего собрания избрать председателем собрания – Дробязгину Ирину Викторовну,

- секретарем собрания – Караваеву Наталью Валерьевну. Обязанности счетной комиссии возложить на секретаря собрания.

Данное предложение было вынесено на голосование среди участников долевой собственности земельного участка, принимающих участие в собрании как лично, так и через представителей, действующих на основании доверенностей.

№	Кадастровый номер участка	Число присутствующих участников долевой собственности	Голосовали			Принятое решение
			За	Против	Воздержались	
1	46:01:000000:3116	9	9	Нет	Нет	Принято

Процент присутствующих участников долевой собственности проголосовавших «ЗА» - 100 %, от общего количества участников долевой собственности.

Принято решение: подсчет голосов осуществлять по количеству участников долевой собственности. Избрать:

Председателем собрания – Дробязгину Ирину Викторовну.

Секретарем собрания – Караваеву Наталью Валерьевну. Обязанности счетной комиссии возложить на секретаря собрания.

По второму вопросу повестки дня:

Лангавая Ангелина Александровна пояснила о необходимости избрания лица (представителя), уполномоченного действовать без доверенности от имени участников общей долевой собственности земельного участка с кадастровым номером 46:01:000000:3116, категорией земель - Земли сельскохозяйственного назначения, видом разрешенного использования - Для сельскохозяйственного производства, общей площадью 1260000 кв.м., расположенного по адресу: Курская область, Беловский р-н, Бобравский с/с

Лангавая Ангелина Александровна предложила по земельному участку 46:01:000000:3116 избрать – Платонову Валентину Николаевну (паспорт серия 38 15 номер 058514, выдан 28.03.2016 г. ТП УФМС России по Курской области в Беловском районе, зарегистрированная по адресу: Курская обл., Беловский р-н, с. Гочево, ул. Хуторок, д.9), и возложить на неё следующие полномочия: действовать без доверенности от имени участников общей долевой собственности для заключения соглашения об осуществлении публичного сервитута в отношении части данного земельного участка, предоставив ей право производить от имени участников долевой собственности получение и распоряжение денежными средствами по соглашению об осуществлении публичного сервитута и совершать иные юридические и фактические действия.

Срок полномочий – 3 года с даты проведения настоящего собрания.

№	Кадастровый номер участка	Число присутствующих участников долевой собственности	Голосовали			Принятое решение
			За	Против	Воздержались	

1	46:01:000000:3116	9	9	Нет	Нет	Принято
---	-------------------	---	---	-----	-----	---------

Процент присутствующих участников долевой собственности проголосовавших «ЗА» - 100 %, от количества участников долевой собственности.

Принято решение:

по земельному участку 46:01:000000:3116 избрать – Платонову Валентину Николаевну (паспорт серия 38 15 номер 058514, выдан 28.03.2016 г. ТП УФМС России по Курской области в Беловском районе, зарегистрированная по адресу: Курская обл., Беловский р-н, с. Гочево, ул. Хуторок, д.9), и возложить на неё следующие полномочия: действовать без доверенности от имени участников общей долевой собственности для заключения соглашения об осуществлении публичного сервитута в отношении части данного земельного участка, предоставив ей право производить от имени участников долевой собственности получение и распоряжение денежными средствами по соглашению об осуществлении публичного сервитута и совершать иные юридические и фактические действия.

Повестка дня исчерпана. Собрание закрыто.

В соответствии с п. п. 11 и 12 ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»: настоящий протокол оформлен в двух экземплярах, один из которых хранится в ПАО «Россети». Второй экземпляр протокола общего собрания хранится в органе местного самоуправления по месту расположения земельных участков, находящихся в общей долевой собственности. К настоящему протоколу прилагаются регистрационные листы присутствующих на нем участников долевой собственности на земельные участки с указанием реквизитов документов, удостоверяющих личность и документов, удостоверяющих их права на земельные участки.

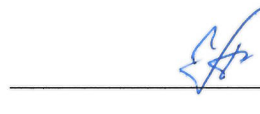
Приложения:

1. Приложение № 1. Регистрационный лист присутствующих на общем собрании собственников земельных долей – участников общей долевой собственности земельного участка с кадастровым номером 46:01:000000:3116.

Председатель собрания

 /

Секретарь собрания

 /  /

Уполномоченное должностное
лицо Беловского района
Курской области

 /